

**NADOTTI Immobilier - Cavillon****Tél. : +33 4 90 76 21 59**

cavillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavillon

EXCLUSIF A ORGON IMMEUBLE DE RAPPORT COMPRENANT 7 LOGEMENTS LOUES, DU STUDIO AU T3 AVEC COURS, GARAGE ET PARKINGS REVENUS LOCATIFS ANNUELS D'ENVIRON 42836 euros NETS .RÉNOVATION DE 2006, EXTENSION POSSIBLE.TRÈS BON RAPPORT

**Aspects financiers**

Taxe Foncière	1 915 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

**Localisation**

Mitoyenneté	2 côtés
Nombre d'étages	2
Numéro du dernier étage	2

**Diagnostics**

Diagnostic de consommation énergétique	D
Diagnostic de gaz à effets de serre	C

**Surfaces**

Surface terrain	492 m <sup>2</sup>
Surface habitable	330 m <sup>2</sup>

**Intérieur**

Nombre de pièce	13
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	9

**Mentions légales**

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante