


**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier -
 Cavailion**
Tél. : +33 4 90 76 21 59

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavailion

Maubec, à louer, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose cet appartement dans un ensemble immobilier sécurisé au centre du village. L'appartement comprend un vaste séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau, un wc, une suite parentale avec douche. A l'extérieur vous profiterez de la terrasse donnant sur les monts de Vaucluse et le Ventoux Produit rare sur le village. Le bien est loué vide.

Aspects financiers

Provision sur charges	50 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	1 100 €
Dépôt de Garantie	1 100 €
Honoraires Locataire	750 €
Honoraires état des lieux (bailleur)	200 €
Honoraires état des lieux (locataire)	200 €
Modalité de régularisation des charges	Previsionnelles_mensuelles_annuelle
Hors charge ou charges comprises	Hors charge

Surfaces

Surface habitable	100 m ²
-------------------	--------------------

Intérieur

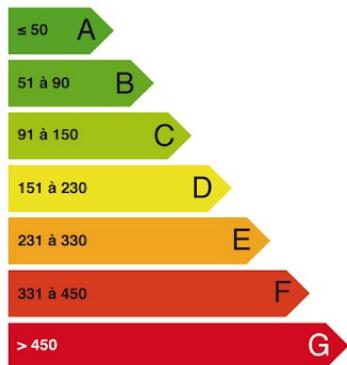
Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	3

Bail

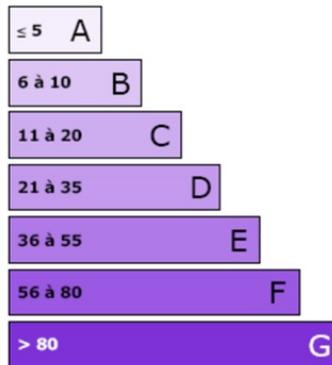
Type Bail	Loi de 89 Habitation
-----------	----------------------

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	134 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	C
Diagnostic de gaz à effets de serre	A
Valeur Gaz Effet de serre	5 Kg CO ₂ /m ² /an



134
kWh_{EP}/m².an



5
kgéqCO2/m².an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante