

**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier - L'Isle-sur-la-Sorgue****Tél. : +33 4 90 26 01 57**

1 avenue Julien Guigue

84800 - L'Isle-sur-la-Sorgue

Votre agence Nadotti vous propose à la vente ce fonds de commerce pour une activité de Bar / restaurant dans un village situé entre L'isle sur Sorgue et Cavaillon . Exploitation d'une double salle de bar , d'une salle de restauration avec cuisine professionnelle . Très Grande cour intérieure avec pergola et espace bar extérieur . Ainsi qu'une terrasse côté sud . Appartement de 115m2 au dessus du bar / restaurant . Loyer mensuel de 750 euros / mois. N'hésitez pas à nous joindre pour de plus amples informations

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	159 500 €
Prix du bien à la vente si renseigné	159 500 €

Localisation

Nombre d'étages	2
Numéro du dernier étage	2

Surfaces

Surface habitable	345 m ²
Surface du bien (si fond de commerce ou local professionnel)	345 m ²

Intérieur

Nombre de niveaux	1
-------------------	---

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante