



NADOTTI Immobilier - Cavaillon

Tél. : +33 4 90 76 21 59

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A vendre maison à Cavaillon de construction traditionnelle comprenant un vaste séjour avec cuisine américaine deux chambres au rez de chaussée avec salle de bain à l'étage une grande chambre, une terrasse couverte le tout sur un terrain de 420m²

Aspects financiers

| | |
|--|---------|
| Taxe Foncière | 775 € |
| A la charge de qui sont les honoraires | Vendeur |

Surfaces

| | |
|-------------------|--------------------|
| Surface terrain | 420 m ² |
| Surface habitable | 95 m ² |
| Surface séjour | 38 m ² |
| Surface garage | 16 m ² |

Extérieur

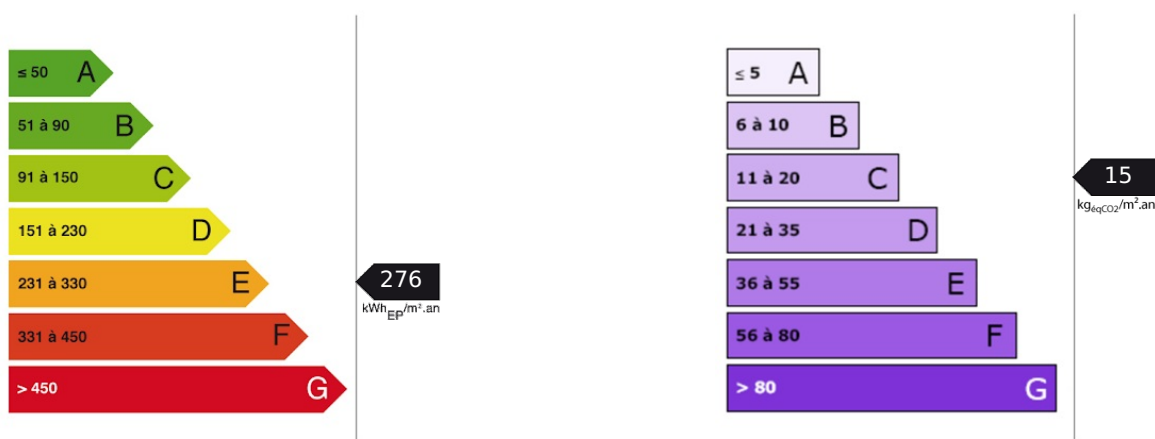
| | |
|-----------------------|------|
| Année de construction | 1987 |
| Jardin | Oui |

Intérieur

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Nombre de pièce | 4 |
| Nombre de niveaux | 1 |
| Nombre de salle de bain | 1 |
| Nombre de WC | 1 |
| Nombre de chambre | 3 |
| Calme | Oui |
| Chambre RDC | Oui |
| Type de chauffage | Individuel |
| Clair | Oui |
| Cuisine | Américaine |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Exposition Séjour | Sud |
| Mécanisme de chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Plain-pied | Oui |

Diagnostics

| | |
|--|-------------------|
| Valeur conso annuelle énergie | 276 kWh/m2 par an |
| Diagnostic de consommation énergétique | E |
| Diagnostic de gaz à effets de serre | C |
| Valeur Gaz Effet de serre | 15 Kg CO2/m2/an |



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante