


**NADOTTI Immobilier - Cavaillon**
**Tél. : +33 4 90 76 21 59**

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

En entrée de ville, découvrez ce mas ancien mitoyen d'une surface de 185 m<sup>2</sup> et comprenant deux habitations distinctes. Une première de type IV (3 chambres), avec un salon, une cuisine, 3 chambres, et une seconde de type III (2 chambres). Le tout sur un terrain d'une surface de 800 m<sup>2</sup>.

**Aspects financiers**

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
--	---------

**Localisation**

Nombre d'étages	1
-----------------	---

Numéro du dernier étage	1
-------------------------	---

**Diagnostics**

Valeur conso annuelle énergie	327 kWh/m <sup>2</sup> par an
-------------------------------	-------------------------------

Diagnostic de consommation énergétique	E
--	---

Diagnostic de gaz à effets de serre	C
-------------------------------------	---

Valeur Gaz Effet de serre	16 Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an
---------------------------	---

**Surfaces**

Surface terrain	800 m <sup>2</sup>
-----------------	--------------------

Surface habitable	185 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

**Intérieur**

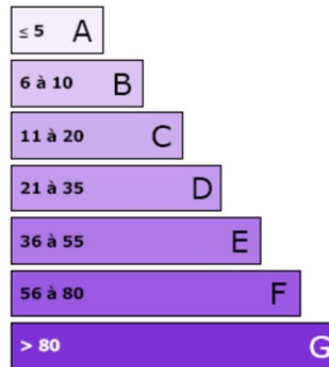
Nombre de pièce	8
-----------------	---

Nombre de niveaux	1
-------------------	---

Nombre de chambre	5
-------------------	---



327  
kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an



16  
kgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

### Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante