


**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier - Cavaillon**
**Tél. : +33 4 90 76 21 59**

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A louer, Cavaillon, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose ce grand appartement de type V en plein centre ville, au premier étage d'un immeuble en pierres de tailles, Il se compose d'une cuisine donnant sur la terrasse, un double séjour, 3 chambres et une salle de bains. L'appartement est entièrement équipée de double vitrage.

**Aspects financiers**

Provision sur charges	40 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	850 €
Dépôt de Garantie	850 €
Honoraires Locataire	700 €
Honoraires état des lieux (bailleur)	300 €
Honoraires état des lieux (locataire)	300 €
Prestations / charges	eau +commun + om
Modalité de régularisation des charges	Previsionnelles_mensuelles_annuelle
Hors charge ou charges comprises	Hors charge

**Surfaces**

Surface habitable	124 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

**Localisation**

Dernier Etage	Non
Nombre d'étages	2
Numéro du dernier étage	2
N° Etage	1

**Intérieur**

Nombre de pièce	5
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	3

**Bail**

Type Bail	Loi de 89 Habitation
-----------	----------------------

**Mentions légales**

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante