

**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier -
Cavaillon****Tél. : +33 4 90 76 21 59**

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

Terrain à bâtir issu d'une division parcellaire partiellement clôturé et plat en zone UC permettant une emprise au sol à 40% et une hauteur à l'égout du toit de 7 M Tous les réseaux sont en bordure de la parcelle, terrain vendu non viabilisé. Dans un environnement calme et résidentiel, vous serez à quelques minutes de l'école Saint Michel , du Golf International de Pont Royal, du collège et de toutes les commodités du centre de Mallemort. Entre Cavaillon, Salon de Pce et Pertuis vous serez à 10 minutes de l'accès autoroute A7 de Sénas et environ 40 minutes d'Aix en Pce ou Avignon.

Général

| | |
|------------|----------|
| Eaux usées | Possible |
|------------|----------|

Extérieur

| | |
|--------|------|
| Aspect | Plat |
|--------|------|

Intérieur

| | |
|-------------------|----------|
| Nombre de niveaux | 1 |
| Câble | Possible |

Aspects financiers

| | |
|--|-----------|
| A la charge de qui sont les honoraires | Vendeur |
| Prix hors honoraire*s acquéreur | 165 000 € |
| Prix du bien à la vente si renseigné | 165 000 € |

Surfaces

| | |
|-----------------|--------------------|
| Surface terrain | 446 m ² |
|-----------------|--------------------|

Terrain

| | |
|--------------------------|-----|
| Assainissement collectif | Non |
|--------------------------|-----|

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numéro TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante