

CADENET - Maison de village 100m2 avec cour et jardin

255 000,00 € **

Ref: CD181



NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CADENET

Tél.:

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

En exclusivité, l'Agence Nadotti à Cadenet vous invite à découvrir cette maison de village d'environ 90 m². Elle offre un séjour avec poêle à bois, une cuisine équipée donnant sur une cour, 3 chambres, une salle de bains et un wc. Son jardin exposé sud est un véritable atout. Ne manquez pas cette opportunité rare de devenir propriétaire! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr The Nadotti Agency in Cadenet offers you exclusively this village house of approximately 90 sqm including a living room with a wood stove, an equipped kitchen opening onto a small courtyard, 3 bedrooms, a bathroom, a toilet. South facing garden. Information on the risks to which this property is exposed is available on http://www.georisques.gouv.fr

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	255 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	255 000,00 €
Taxe Foncière	614,00 €

Intérieur

Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	3

Extérieur

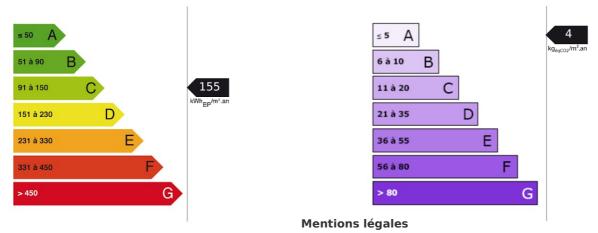
Neuf - Ancien

Surfaces	
Surface terrain	180 m²
Surface habitable	85 m²

Ancien

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	155 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	С
Diagnostic de gaz à effets de serre	А
Valeur Gaz Effet de serre	4 Kg CO2/m2/an



Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante